



 2  1  1  95  105  2

## Description

Bel appartement avec grandes terrasses ensoleillées dans une petite villa résidentielle nichée au cœur d'Albertplage. Les plaisirs de la plage à 100 m. Composition: hall d'entrée avec vestiaire et toilette. Spacieux salon-salle à manger donnant sur terrasse en plein soleil. Cuisine bien équipée. Chambre principale. Deuxième chambre à coucher. Salle de douche soignée. Cave privée et local à vélos commun. Important: Possibilité d'achat d'un box de voiture dans l'immeuble. Finition solide. Offre très attrayante: terrasses au soleil à un souffle de la mer! Visites volontiers après rendez-vous en un de nos bureaux.

## Information technique

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| Surface habitable   | 95m <sup>2</sup>  |
| Surface terrain     | 105m <sup>2</sup> |
| PEB                 | 0                 |
| Permis d'urbanisme  | Ja                |
| Permis de lotir     | Non               |
| Droit de préemption | Non               |