



 3  2  2  122  3

## Description

Bel appartement avec grandes terrasses ensoleillées dans une petite villa résidentielle nichée au cœur d'Albertplage. Les plaisirs de la plage à 100 m. Composition : hall d'entrée avec vaste vestiaire et toilette. Spacieux salon-salle à manger donnant sur terrasse ensoleillée. Cuisine bien équipée. Bureau et beaucoup de volumes de rangement pratiques. 1 Chambre à coucher avec terrasse et salle de bain attenante (baignoire, wc, double lavabo). 2ème et 3ème chambre à coucher (plus petite). Salle de douche soignée. Cave privée et local à vélos commun. Important: Possibilité d'achat de 2 garages et 1 emplacement dans l'immeuble. Finition solide et luxueuse. Offre très attrayante: terrasses et soleil!

## Information technique

Surface habitable 122m<sup>2</sup>

PEB 150

Permis d'urbanisme Ja

Permis de lotir Non

Droit de préemption Non