



 2  2  1  110  1

## Description

Appartement d'exception avec finitions sublimes de l'architecte d'intérieur Nathalie De Boel avec vue frontale sur la mer et solarium (toit-terrasse) dans la prestigieuse résidence "Zwynelande", située à un emplacement unique au bout de la digue piétonne du Zoute, à proximité du parc naturel du Zwin et avec vue sur les bosquets du Zwin. Composition: Hall d'entrée avec vestiaire. Living-salle à manger ouvrant suterrasse avec magnifique vue frontale sur la mer. Cuisine ouverte royalement équipée: confort culinaire total. 2 belles chambres à coucher, toutes deux offrant une vue imprenable sur les bosquets du Zwin. Beaucoup de volumes de rangement pratiques et espace sanitaire privé. Deux salles de douches luxueuses (douche de plain-pied et lavabo). Chambre principale équipée d'une toilette séparée et une terrasse orientée plein sud. Débarras/buanderie fonctionnel. À l'étage supérieur, un magnifique solarium avec vue panoramique à couper le souffle sur la mer, le Zwin et tout l'arrière-pays. Cave privative au rez-de-chaussée du bâtiment. Notez : possibilité d'achat d'un ou plusieurs emplacements pour voiture dans l'immeuble. Concierge. Vaut votre visite!

## Information technique

Surface habitable 110m<sup>2</sup>  
PEB 111  
Permis d'urbanisme Ja  
Permis de lotir Non  
Droit de préemption Non