



 3  2  93  155

## Description

Rez-de-jardin exceptionnel, entièrement rénové, dans une résidence luxueuse sur la digue piétonne du Zoute. Composition : hall d'entrée avec vestiaire et wc. Cuisine Américaine entièrement équipée. Séjour/salle à manger lumineux avec grandes baies vitrées ouvrant sur terrasse ensoleillée et jardin privatif. Buanderie/débaras. Chambre principale avec salle de douche complète (douche, double lavabo, wc). 2ème chambre à coucher avec salle de douche pratique. 3ème chambre à coucher. Cave privée. Local à vélos commun. Concierge : sécurité et service optimale. Visites volontiers sur rendez-vous en un de nos bureaux.

## Information technique

Surface habitable	93m <sup>2</sup>
Surface terrain	155m <sup>2</sup>
PEB	277
Permis d'urbanisme	Ja
Permis de lotir	Non
Droit de préemption	Non