



 3  2  121  127  1

## Description

Appartement spacieux, refait à neuf, idéalement situé sur la digue du Zoute, entre la Place Albert et le minigolf dans une petite résidence totalement rénovée (façade, ascenseur, toit,...) . Composition : hall d'entrée avec vestiaire et toilette. Vaste séjour et salle à manger avec vue imprenable sur la plage et la mer (minimal windows). Cuisine ouverte fonctionnelle. Grande débarras. 2 belles chambres à coucher avec beaucoup de rangements et chacune avec salle de douche attenante. Terrasse arrière ensoleillée. Troisième chambre à coucher avec lave mains. Possibilité d'achat d'un garage dans les environs immédiats. Le "Picardy" : pour passer d'inoubliables vacances sur la digue, au cœur du Zoute. Visites volontiers après rendez-vous en un de nos bureaux.

## Information technique

Surface habitable	121m <sup>2</sup>
Surface terrain	127m <sup>2</sup>
PEB	111
Code unique	2194283
Permis d'urbanisme	Ja
Permis de lotir	Non
Droit de préemption	Non