



 5  4  4  185  246  2

Description

Appartement rez-de-jardin dans une résidence villa de grande standing située sur la digue piétonne du Zoute. Vue mer panoramique unique. Composition: entrée avec vestiaire et toilette d'invités. Grand séjour et salle à manger donnant sur le jardin et la terrasse avec large vue sur la digue piétonne, les dunes et la mer. Cuisine américaine entièrement équipée (appareils Miele) et buanderie attenante. Bureau intégré dans le salon. Chambre principale avec dressing, salle de douche luxueuse et toilette séparée. 2ème et 3ème chambre à coucher avec placards et salle de douche attenante (douche, lavabo, toilette). 4ème et 5ème chambre à coucher plus petite. Grande terrasse plein sud. L'appartement dispose d'une double largeur et a été récemment rénové par OBUMEX avec un degré de finition élevé. Double garage pour 4 voitures et 2 caves privatives dans la résidence. Possibilité d'achat de deux emplacements de voiture supplémentaires. Concierge: service optimal et sécurité. Le "Duinhuis": luxe rare avec une situation irrésistible au Zoute. Visites volontiers après rendez-vous en un de nos bureaux. A saisir.

Information technique

Surface habitable	185m ²
Surface terrain	246m ²
PEB	0
Permis d'urbanisme	Ja
Permis de lotir	Non
Droit de préemption	Non