



 5  4  2  303  169  1

## Description

Magnifique maison dans un quartier calme et verdoyant à quelques pas du Zoute. Composition: hall d'entrée avec vestiaire et toilette séparée. Bureau. 2 chambres à coucher avec salle de douche pratique et donnant sur la terrasse et le jardin. Au premier étage: séjour spacieux ouvrant des deux côtés sur une terrasse. Cuisine entièrement équipée. Toilette séparée. Deuxième étage: chambre principale avec dressing et salle de bains. 2 chambres à coucher bien proportionnées. Salle de douche pratique, toilette séparée. Au sous-sol : double garage. Débarras spacieux. Buanderie. Cave à vin. Ascenseur du sous-sol jusqu'au premier étage. Finitions luxueuses! Pour de plus amples renseignements volontiers après rendez-vous dans un de nos bureaux. A saisir!

## Information technique

Surface habitable	303m <sup>2</sup>
Surface terrain	169m <sup>2</sup>
PEB	62
Code unique	31043-G-2011_536/EP16108/A004/D01/SD001
Permis de lotir	Non
Droit de préemption	Non
Assignation	Non