



 3  2  100  2

## Description

Appartement contemporain dans une résidence de standing entre la place du Phare en la Place Albert. Composition : hall d'entrée avec vestiaire et toilette. Séjour lumineux avec belle largeur de façade (+/- 6m) et vue mer frontale. Cuisine américaine entièrement équipée. 2 chambres à coucher avec chacune sa propre salle de bains / douche et accès sur la terrasse plein sud. Espace séparé avec lit superposé. Local à vélos et cave privée dans la résidence. Possibilité d'achat d'un garage dans les environs. Visites volontiers après rendez-vous en un de nos bureaux.

## Information technique

Surface habitable 100m<sup>2</sup>  
PEB 147  
Permis d'urbanisme Ja  
Permis de lotir Non  
Droit de préemption Non