



 2  2  85  90  1

## Description

Magnifique appartement à une situation unique .....

Magnifique appartement situé à hauteur de la place Albert, à quelques pas de la digue et la plage! Composition : entrée avec vestiaire, buanderie/débaras et wc. Grand séjour et salle à manger avec baies vitrées au long de la façade. Cuisine de luxe américaine entièrement équipée (appareils Miele) et terrasse avec vue panoramique sur les villas du Zoute. 2 belles chambres à coucher avec armoires encastrées pratiques dont 1 chambre avec lit double et salle de douche. Seconde chambre avec lit double et 1 salle de bains entièrement équipée. Cet appartement est vendu meublé et décoré (Scapa home), lave-linge et séchoir également compris. Possibilité d'achat d'un garage dans les environs proches. Visites volontiers après rendez-vous en un de nos bureaux.

## Information technique

Surface habitable	85m <sup>2</sup>
Surface terrain	90m <sup>2</sup>
PEB	429
Permis d'urbanisme	Ja
Permis de lotir	Non
Droit de préemption	Non