



 2  2  1  110  120  2

## Description

Bel appartement situé dans une des plus belles résidences sur la digue du Zoute, idéalement situé entre la Place Albert et la digue piétonne. Composition : entrée avec vestiaire et toilette. Spacieux living avec vue mer à l'infini. Cuisine équipée. Hall de nuit vers les chambres. Chambre principale avec salle de bains attenante. 2ème chambre à coucher avec salle de douche pratique. Terrasses côté mer et côté sud. Possibilité d'achat d'un emplacement pour voiture dans la résidence (70.000€). Local à vélos commun. Cave privée. Concierge: sécurité optimale. Visites volontiers après rendez-vous en l'un de nos bureaux. BEP: 153 kWh/m<sup>2</sup> CU: 1811673-1

## Information technique

Surface habitable	110m <sup>2</sup>
Surface terrain	120m <sup>2</sup>
PEB	0
Zone inondable	Niet medegedeeld
Permis d'urbanisme	Ja
Permis de lotir	Non
Droit de préemption	Non