



 5  4  191  290  2

## Description

Superbe villa située dans le calme d'un charmant sentier au cœur du Zoute à un souffle du centre commercial (Hermès, ...) haut de gamme. Composition: hall d'entrée avec toilette. Séjour spacieux. Cuisine très bien équipée. Débarras avec raccordement pour lave-linge et séchoir. Ascenseur avec accès au niveau des chambres à coucher. 1er étage: hall de nuit avec toilette. Chambre principal donnant à une salle de bains: baignoire, douche, double lavabo et toilettes. 2 chambres à coucher bien proportionnées. 1 salle de douche. Dressing. 2ième étage: hall de nuit avec toilettes. 1 chambre à coucher avec salle de bains: baignoire et double lavabo. 1 chambre à coucher avec douche. Outdoor parking pour plusieurs voitures. Villa "Les Violettes": distinction, luxe et standing dans le calme merveilleux du Zoute...

## Information technique

Surface habitable	191m <sup>2</sup>
Surface terrain	290m <sup>2</sup>
PEB	289
Permis d'urbanisme	Ja
Permis de lotir	Non
Droit de préemption	Non
Assignation	Non