



 5  5  2  452  950

## Description

Superbe villa neuve aux finitions luxueuses à l'abri des regards, dans un site exceptionnel au cœur du Zoute. Le Royal Zoute Golf, le Royal Zoute Tennis Club et la mer sont à courte distance. Composition : entrée avec ascenseur, vestiaire et toilette. Grand séjour avec feu ouvert (gaz) et grandes baies vitrées ouvrant sur terrasse et jardin orienté plein sud. Cuisine spacieuse équipée de tous les appareils ménagers. Arrière cuisine/buanderie. A l'étage: suite parentale avec dressing, salle de bains complète avec baignoire, douche et toilette. 2ème et 3ème chambre à coucher chacune avec sa salle de douche attenante. 4ème chambre à coucher avec sa salle de douche. Au second étage : 5ème chambre à coucher et salle de douche. Espace technique. La villa dispose d'un garage pour 2 voitures. Plusieurs parkings outdoor. Cette villa Zoutoise représente le mariage parfait du charme et de l'élégance. Visites volontiers après rendez-vous en nos bureaux.

## Information technique

Surface habitable	452m <sup>2</sup>
Surface terrain	950m <sup>2</sup>
PEB	54
Permis de lotir	Non
Droit de préemption	Non
Assignation	Non