



 3  3  1  183  369

## Description

Appartement exceptionnel dans une résidence exclusive et luxueuse située sur l'Avenue Littorale du Zoute: le "Ocean Drive". Composition: entrée avec vestiaire et toilette. Vaste espace salon avec feu ouvert (gaz) et salle à manger bénéficiant de larges baies vitrées ouvrant sur grande terrasse plein sud. Cuisine équipée avec finitions haut de gamme. Chambre des maîtres avec salle de bains attenante (bain, douche, double lavabo et wc) et donnant sur terrasse et jardin. Deuxième et troisième chambre à coucher avec chacune sa salle de douche pratique, également donnant sur la terrasse et le jardin. Débarras. Possibilité d'achat d'un box de voiture fermé dans l'immeuble. Visites et renseignements (plans, cahier des charges, etc.) volontiers après rendez-vous en un de nos bureaux.

## Information technique

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| Surface habitable   | 183m <sup>2</sup> |
| Surface terrain     | 369m <sup>2</sup> |
| PEB                 | 0                 |
| Permis d'urbanisme  | Ja                |
| Permis de lotir     | Non               |
| Droit de préemption | Non               |