



 5  4  3  647  1737

## Description

Une majestueuse villa neuve sise sur un terrain de 1.737m<sup>2</sup>, située à courte distance du "Royal Zoute Tennis Club" en des plaisirs de la plage. Tranquillité assurée à l'abri des regards indiscrets! Composition: hall d'entrée avec vestiaire, toilette et ascenseur. Séjour avec cheminée et salle à manger spacieuse donnant sur la terrasse et le magnifique jardin ensoleillé avec piscine. Coin bureau. Cuisine entièrement équipée. Arrière cuisine avec frigo à vins et chambre froide. A l'étage: chambre principale avec dressing et salle de bains complète (bain, double douche, double lavabo et wc séparé). Deux chambres à coucher avec chacune sa salle de bains attenante. Au deuxième étage: Bureau/Sixième chambre. Salon télé. Fitness avec douche et sauna/infrarouge. Garage pour 3 voitures et 2 bornes de recharge. 3 emplacements extérieurs. Finitions haut de gamme: alarme, domotique, chauffage au sol, aircos, ascenseur, ..... Visites volontiers après rendez-vous en un de nos bureaux.

## Information technique

Surface habitable 647m<sup>2</sup>  
Surface terrain 1737m<sup>2</sup>  
PEB 0  
Zone inondable Niet medegedeeld