



 7  6  1  410  812

## Description

Villa typiquement Zoutoise, à une situation centrale mais au calme sur un terrain de 812m<sup>2</sup> dans le Zoute. Adjacente à un sentier, à quelques pas du centre commercial et à courte distance de la plage. La villa se vend en gros-œuvre fermé (casco), ce qui vous permet de la finir à votre goût. Composition prévue sur plan : hall d'entrée avec vestiaire. Vaste séjour et salle à manger, ouvrant sur terrasse ensoleillée et beau jardin. Grande cuisine. Bureau séparé/pièce polyvalente. WC. Au premier: 4 chambres à coucher et 4 salles de bains. 2ème étage : 3 chambres à coucher et 2 salles de bains. Grand sous-sol et débarras/buanderie. Garage incorporé pour 1 voiture. Plusieurs places de parking. Visites et inspection des plans volontiers après rendez-vous en un de nos bureaux.

## Information technique

Surface habitable 410m<sup>2</sup>

Surface terrain 812m<sup>2</sup>

PEB 376

Zone inondable Niet medegedeeld