



 3  2  96  132  1

## Description

Appartement rénové de très bon goût, situé dans une résidence de grand standing sur la digue, idéalement situé entre la digue piétonne et la place Albert. Composition : entrée avec wc. Séjour et salle à manger ensoleillés ouvrant sur la terrasse exposée avec belle vue latérale sur la mer. Cuisine Américaine luxueusement équipée. Chambre principale ouvrant sur la terrasse et sa salle de douche complète. 2ème et 3ème chambre à coucher. Salle de douche contemporaine. Débarras avec raccordement pour lave-linge et séchoir. Finitions haut de gamme. 2 caves privative et possibilité d'achat d'un emplacement de parking dans la résidence. Local à vélos commun. Conciergerie : sécurité et service optimale. La résidence "St. Georges" : luxe et distinction à un emplacement privilégié. Prix à partir de 1.745.000 EUR. Visites volontiers après rendez-vous en l'un de nos bureaux.

## Information technique

Surface habitable 96m<sup>2</sup>  
Surface terrain 132m<sup>2</sup>  
PEB 84