



 6  5  376  687

## Description

Villa récente, située au calme dans la verdure, à proximité immédiate du Zwin et de l'Oosthoekplein. Composition: hall d'entrée, vestiaire et wc. Grand séjour lumineux avec hauts plafonds et feu ouvert au gaz. Cuisine américaine entièrement équipée et magnifique samme à manger. Arrière cuisine spacieuse avec raccordement pour lave-linge et sèche-linge. Jardin ensoleillé avec terrasse. Abri de jardin pour es vélos. Mezzanine avec bureau séparé et salle de télévision. Au 1er étage : 4 belles chambres à coucher chacune avec salle de douche et armoires encastrées. WC. Mezzanine : 5ème chambre complète. Sauna infrarouge. WC. Local technique. Au 2ème étage : chambre principale, avec grand dressing et salle de bains luxueuse (baignoire, douche, 2 lavabos séparés). Débarras. Villa unique en bordure de forêt. La villa est très qualitative et finie avec goût avec des matériaux de haute qualité. Parking extérieur pour 4 voitures. Visites volontiers après rendez-vous en un de nos bureaux.

## Information technique

Surface habitable 376m<sup>2</sup>

Surface terrain 687m<sup>2</sup>

PEB 161

Zone inondable Niet medegedeeld