



 6  5  1  502  910

## Description

Superbe villa neuve, avec finitions luxueuses, à l'abri des regards, dans un site exceptionnel au cœur du Zoute. La mer et le Zwin sont à courte distance. Composition : entrée avec ascenseur, vestiaire et wc. Grand séjour et salle à manger avec feu ouvert (gaz) et grandes baies vitrées ouvrant sur terrasse et jardin joliment aménagé. Cuisine spacieuse équipée de tous les appareils ménagers. Arrière cuisine/buanderie. A l'étage : suite parentale avec dressing et sa salle de bains complète avec baignoire, douche et toilette. 2ème, 3ème et 4ème chambre à coucher avec chacune sa salle de douche attenante. Au second étage : 5ème et 6ème chambre à coucher. Salle de douche pratique. Espace technique. La villa dispose d'un garage. Plusieurs parkings outdoor. Cette villa Zoutoise représente le mariage parfait du charme et de l'élégance.

## Information technique

Surface habitable	502m <sup>2</sup>
Surface terrain	910m <sup>2</sup>
PEB	53
Permis de lotir	Non
Droit de préemption	Non
Assignation	Non