



 3  2  91

## Omschrijving

Volledig gerenoveerd en gemeubeld appartement met 3 slaapkamers. Centraal gelegen in een laan met éénrichtingsverkeer en op wandelafstand van de zeedijk en het winkelcentrum van de Lippenslaan.

Indeling: inkomhal met vestiaire en toilet. Ruime, zonnige woon- en eetkamer. Open keuken met Koreanafwerking. Berging voor wasmachine en droogkast. 2 slaapkamers voor dubbel bed, ingemaakte kasten en elk met hun eigen bad- en douchekamer. 3de slaapkamer voorzien van stapelbedden en ingebouwde bergruimte. Ruime privé kelder in het gebouw. De gevel en de balustrades worden binnenkort vernieuwd (en zijn reeds betaald!). Warm aanbevolen!

## Technische informatie

Bewoonbare oppervlakte 91m<sup>2</sup>

EPC 163