



 3  3  2  142  190  2

## Omschrijving

Luxeus tuinappartement met schitterend zeezicht in een standingvolle residentie op de wandeldijk van het Zoute ter hoogte van de Royal Zoute Sailing Club. Indeling: Inkom met vesiaire en toilet. Ruime woon- en eetkamer uitgevend op terras en tuin met zicht op het strand ende zee (meer dan 7m gevelbreedte!). Volledig ingerichte, open keuken. Hoofdslaapkamer met zuid gericht terras en oninneembaar zwinzicht met aansluitende, verzorgde badkamer. Tweede en derde ruime slaapkamer met ingemaakte bergkasten en elk met zijn bijhorende douchekamer. Conciërge: optimale veiligheid en service. Eigen kelder en gemeenschappelijke fietsenberging. Mogelijkheid tot aankoop van 2 autostaanplaatsen in de residentie. Hoogwaardige materialen! De "Zwynelande": standing en veel allure op een absolute toplocatie! Bezoek gaarne na afspraak via één van onze kantoren. Warm aanbevolen.

## Technische informatie

Bewoonbare oppervlakte 142m<sup>2</sup>  
Oppervlakte terrein 190m<sup>2</sup>  
EPC 303