



 5  4  4  185  246  2

Omschrijving

Luxeus breed tuinappartement in een standingvolle residentie gelegen op de wandeldijk in het Zoute. Samenstelling: inkom met vestiaire en gastentoilet. Royale woon- en eetkamer uitgevend op de tuin en het terras met wijds zicht op de wandeldijk de duinene en de zee. Volledig ingerichte open keuken voorzien van Miele-toestellen en aansluitende berging voorzien van was- en droogkast. Bureau geïntegreerd in de leefruimte. Hoofdslaapkamer met aansluitende dressing en luxieuze douchekamer en apart toilet. 2de en 3de slaapkamer met telkens ingemaakte kasten en bijhorende douchekamer (douche, lavabo, toilet). 4de en 5de kleinere slaapkamer. Moderne badkamer. Groot zuid gericht terras. Het appartement beschikt over een dubbele gevelbreedte kant wandeldijk en werd recentelijk gerenoveerd door OBUMEX met een zeer hoge graad van afwerking. Dubbele garage voor 4 wagens en 2 privatieve kelders in de benedenverdieping van de residentie. Mogelijkheid om een dubbele autostaanplaats aan te kopen. Concierge: optimale service en veiligheid. De "Duinhuys": zeldzame luxe op een onweerstaanbare toplocatie in het Zoute. Bezoek en bijkomende info graag na afspraak op één van onze kantoren. Warm aanbevolen!

Technische informatie

Bewoonbare oppervlakte	185m ²
Oppervlakte terrein	246m ²
EPC	0
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Voorkooprecht	Nee