



 5  4  2  303  169  1

## Omschrijving

Luxeus afgewerkte woning gelegen in een groene en rustige omgeving aan de rand van het Zoute. Samenstelling gelijkvloers: inkomhal met vestiaire en apart toilet. Bureau. 2 ruime slaapkamers elk voorzien van eigen douchekamer en telkens met toegang tot het terras en de tuin. Zonnige tuin met terras. Op de eerste verdieping: royale leefruimte aan beide kanten uitgevend op een terras. Volledig ingerichte keuken. Apart toilet. Op de tweede etage : Masterbedroom met dressing en badkamer. 2 goed geproportioneerde slaapkamers. Douchekamer. Apart toilet. Kelderverdieping: dubbele garage, ruime berging, wijnkelder, linnenkamer. Er is een lift voorzien van de benedenverdieping tot het eerste verdiep. Luxe afwerkingsgraad! Voor meer informatie of een bezichtiging, graag na afspraak in één van onze kantoren.

## Technische informatie

Bewoonbare oppervlakte	303m <sup>2</sup>
Oppervlakte terrein	169m <sup>2</sup>
EPC	62
Unieke Code	31043-G-2011_536/EP16108/A004/D01/SD001
Verkavelingsvergunning	Nee
Voorkooprecht	Nee
Dagvaarding	Nee