



 3  3  2  195  225  2

Omschrijving

Uiterst luxueuze, ruime (ca 200m²) en zonovergoten duplex-penthouse in de standingvolle residentie "La Réserve", ideaal gelegen, op de bovenste verdieping van de residentie, met adembenemend panoramisch vergezicht en zijdelings zicht op het Casino, de Noordzee en het Zegemeer. Door de ideale oriëntatie van de terrassen kunt u de ganse dag door genieten van de zon. Mede door de uitzonderlijke, luxueuze afwerking en het optimale ruimtegevoel is dit appartement een echte buitenkans. Indeling: inkomhal met toilet. Lichtrijke leefruimte met gashaard en terras (9,95m²) uitgevend op "La Réserve". Grote open keuken, royaal geïnstalleerd met Miele toestellen (stoomoven, wijnkasten, ...) en aansluitend praktische wasplaats. Ruime eetplaats en een terras (19,76m²) met zicht over de villa's. Bovenliggende verdieping (toegankelijk via een verborgen trap): 3 ruime 2-persoonsslaapkamers waarvan 2 met eigen complete en uiterst luxueuze badkamer en 1 met praktische douchecel. De hoofdslaapkamer met inlooptressing en badkamer vormen een afgescheiden gedeelte. Interieurarchitecte: Isabelle Onraet. Speciaal lichtplan : Eric Huysmans. Eigen kelder. Het appartement wordt verkocht met een dubbele garage in de souterrainverdieping van de residentie "La Réserve" voor 165.000€. Het ideale appartement voor wie zoekt naar luxe, ruimte en aangenaam wooncomfort. Unieke kans! Contacteer ons vrijblijvend voor meer info en/of een bezoek.

Technische informatie

Bewoonbare oppervlakte	195m ²
Oppervlakte terrein	225m ²
EPC	123
Unieke Code	31043-G-2008_9/EP05326/A001/D01/SD022
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Voorkooprecht	Nee