



 8  4  3  512  3385

Omschrijving

Majestueuze villa ideaal gelegen op 3.385m², in het hartje van het Zoute en op slechts enkele wandelpassen van het strand en de Royal Zoute Tennis Club. Samenstelling: ruime inkomhal, vestiaire en toilet. Royale woonkamer met hoge plafonds, grote vensterpartijen en authentiek open haardvuur, uitgevend op de zuid-west gerichte tuin. Aparte eetkamer met veel lichtinval. Ruime, geëquipeerde keuken met gezellige ontbijthoek. Praktische bijkeuken. 2de inkom met diensttrap, de kelderruimtes, het terras en de tuin. 1ste slaapkamer met bibliotheekkast en volledige badkamer. 2de slaapkamer. Op de bovenverdieping: ruime nachthall met ingemaakte kasten en toilet. 3de slaapkamer voorzien van eigen badkamer. 4de slaapkamer met eigen badkamer. 5de slaapkamer voorzien van aangenaam terras met zicht op de tuin. 6de slaapkamer met badkamer. 7de en 8ste slaapkamer toegankelijk via de diensttrap. Grote kelderruimtes. 3 garages en meerdere parkeerplaatsen op de eigendom. De perfecte ligging en uitzonderlijke grondoppervlakte maken van dit goed een exclusieve eigendom! Bezoek gaarne na afspraak via onze kantoren.

Technische informatie

| | |
|------------------------------|--------------------|
| Bewoonbare oppervlakte | 512m ² |
| Oppervlakte terrein | 3385m ² |
| EPC | 563 |
| Unieke Code | 0001764899-1 |
| Stedenbouwkundige vergunning | Ja |
| Verkavelingsvergunning | Nee |
| Voorkooprecht | Nee |
| Dagvaarding | Nee |