



 3  3  168  200  3

## Omschrijving

Zeldzaam hoekappartement met 9m gevelbreedte in een standingvolle residentie in hartje Zoute, in het zeer exclusieve domein "Tennis Gardens" - een privé park van +/- 5 ha, op een spatje van de zee en op wandelafstand van de "Royal Zoute Tennis Club". Het domein beschikt over een overdekt privé zwembad uitsluitend toegankelijk voor de bewoners.

Samenstelling: inkomhall, vestiaire en toilet. Ruime, aangename woonkamer met grote vensterpartijen openend op groot zuidgericht terras en met adembenemend zicht op de tuinen van het domein. Volledig ingerichte, open keuken. 3 slaapkamers elk voorzien van een eigen bad- of douchekamer. Mogelijkheid tot aankoop van een dubbele garagebox in de benedenverdieping van de residentie. Conciërge: maximale veiligheid. De "Eastgreen": totaal en luxueus. Bezoek gaarne na afspraak op één van onze kantoren.

## Technische informatie

Bewoonbare oppervlakte	168m <sup>2</sup>
Oppervlakte terrein	200m <sup>2</sup>
EPC	218
Unieke Code	834993
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Voorkooprecht	Nee