



 4  2  1  165  365

## Omschrijving

Uiterst zeldzaam en comfortabel gelijkvloersappartement gelegen in een standingvolle residentie, pal aan zee, op de wandeldijk van het Zoute en op slechts enkele passen van het Zwin. Samenstelling: inkomhall met vestiaire en toilet. Ruime woon- en zitkamer met deurvensters uitgevend op een ruim zuidgerichte tuin (500m<sup>2</sup>). Keuken voorzien van alle huishoudapparaten. 4 Ruime slaapkamers. 2 Badkamers. Privé kelder. Gemeenschappelijke fietsenberging. 1 Autostaanplaats in de residentie. Conciërgerie. De "Negresco": een zee van rust op een absolute toplocatie. Bezoek graag na afspraak op onze kantoren. Warm aanbevelen!

## Technische informatie

Bewoonbare oppervlakte	165m <sup>2</sup>
Oppervlakte terrein	365m <sup>2</sup>
EPC	275
Unieke Code	1039853