



 2  2  94  100

## Omschrijving

Apartement met frontaal zeezicht op de zeedijk van het Zoute, in een kleine residentie, ideaal gelegen tussen het Albertplein en de wandeldijk. Samenstelling: inkomhall met vestiaire en wc. Gezellige woon- en eetkamer (open haard) met met panoramisch uitzicht op het strand en de zee. Moderne open keuken. 2 Slaapkamers, 1 volledige badkamer en 1 praktische douchekamer. Terras op het zuiden. Kelder in het gebouw. Mogelijkheid tot aankoop van een garage. Bezoek gaarne na afspraak in één van onze kantoren. (EPC: 95kWh/m<sup>2</sup> CU:1141976). Warm aanbevolen,...!

## Technische informatie

Bewoonbare oppervlakte	94m <sup>2</sup>
Oppervlakte terrein	100m <sup>2</sup>
EPC	95
Unieke Code	UC 20120612-0001141976-00000002-4
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Voorkooprecht	Nee