



 1  1  65

## Omschrijving

Uitzonderlijk tuinappartement in een standingvolle villaresidentie nabij de minigolf van het Zoute. Topligging op slechts enkele passen van de zee en de betere winkels van de Kustlaan. Samenstelling: inkomhall met vestiaire en apart toilet. Ruime woon- en eetkamer (visgraatparket) openend op groot, zonnig terras met zuidwestoriëntatie en de tuin. Open modern ingerichte keuken. Slaapkamer met ingemaakte kasten. Aparte douchekamer. Veel praktische ingemaakte kasten. Uitzonderlijke luxueuze, smaakvolle afwerking. Airconditioning in het ganse appartement. Mogelijkheid tot aankoop van een autostaanplaats in de souterrainverdieping van de residentie. Kelder & fietsenberging. Conciërge: maximale veiligheid. Bezoek gaarne na afspraak via één van onze kantoren.

## Technische informatie

Bewoonbare oppervlakte	65m <sup>2</sup>
EPC	358
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Voorkooprecht	Nee