



 3  3  105  110  2

## Omschrijving

EXCLUSIEF TE KOOP - Prachtig gerenoveerd & gemeubeld appartement gelegen in één van de mooiste residenties op de zeedijk van het Zoute, ideaal gelegen tussen het Albertplein en de wandeldijk. Samenstelling: inkom met vestiaire en afzonderlijk toilet. Ruime woon- en eetkamer met eindeloos zeezicht. Ingerichte open keuken. Hoofdslaapkamer met praktische ingemaakte kasten en aansluitende douchekamer. Tweede slaapkamer voor dubbel bed met aansluitende douchekamer. Derde slaapkamer met ingebouwde stapelbedden & douchekamer. Wasplaats. Zeer luxueuze afwerking! Terras met zeezicht aan de voorkant en mooi, zongericht terras aan de achterkant met berging. Mogelijkheid tot aankoop autostaanplaats voor 1 wagen in de residentie. Gemeenschappelijke fietsenberging. Kelder. Conciërge voor een optimale veiligheid. Bezoek graag na afspraak via één van onze kantoren.

## Technische informatie

Bewoonbare oppervlakte	105m <sup>2</sup>
Oppervlakte terrein	110m <sup>2</sup>
EPC	124
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Voorkooprecht	Nee