



 3  2  1  96  108  2

## Omschrijving

Uniek appartement aantrekkelijk gelegen op het mooiste gedeelte van de zeedijk van het Zoute, tussen het Albertplein en de wandeldijk. Indeling 4de verdieping: Inkom met vestiaire en toilet. Ruime woonkamer met prachtig vergezicht op het strand en de zee. Volledig ingerichte keuken met hoogwaardige afwerking (Obumex). Masterbedroom met bijhorende badkamer. Tweede slaapkamer met douchekamer. Derde slaapkamer. Praktische berging met aansluiting voor wasmachine & droogkast. Fraai terras aan de voorkant met uitzonderlijk zicht op het strand en de zee. Zonneterras aan de achterkant. Kelder. Airconditioning. Mogelijkheid tot aankoop garage in de residentie. "Les Voiles": eindeloos genieten van zeldzame luxe... Bezoek steeds mogelijk, graag na afspraak op één van onze kantoren.

## Technische informatie

Bewoonbare oppervlakte	96m <sup>2</sup>
Oppervlakte terrein	108m <sup>2</sup>
EPC	53
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Voorkooprecht	Nee