



 5  5  2  452  950

## Omschrijving

Luxueuze villa, met oog voor detail, op een begerenswaardige ligging in het Zoute. Samenstelling: inkom met vestiaire, toilet en personenlift. Grote leefruimte met gezellig salon (gashaard) met grote vensterpartijen uitgevend op zuidgericht terras en tuin. Volledig geïnstalleerde open keuken. Praktische bijkeuken/wasplaats. Op de 1ste verdieping: luxueuze hoofdslaapkamer met ruime dressing en badkamer voorzien van bad, douche, dubbele lavabo en toilet. 2de en 3de slaapkamer telkens voorzien van eigen douchekamer. 4de slaapkamer met aansluitende douchekamer. Op de tweede verdieping: 5de slaapkamer. Praktische douchekamer. Technische berging. Inpandige garage. Outdoor-parking voor meerdere wagens. Prachtig aangelegde tuin, perfecte zuidorientatie. Domoticasysteem, airco, ... Graag bezoek na afspraak op één van onze kantoren.

## Technische informatie

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Bewoonbare oppervlakte | 452m <sup>2</sup> |
| Oppervlakte terrein    | 950m <sup>2</sup> |
| EPC                    | 54                |
| Verkavelingsvergunning | Nee               |
| Voorkooprecht          | Nee               |
| Dagvaarding            | Nee               |