



 3  3  287  380

## Omschrijving

Uitzonderlijk luxueus appartement gelegen aan de Minigolf van het Zoute, in een prestigieuze nieuwbouwresidentie. Samenstelling: inkomhal met toilet en walk-in-vestiaire. Ruime woon- en eetkamer met gashaard en schitterend vergezicht op de minigolf van het Zoute met uitzonderlijk groot zongericht terras. Wijnfrigo. Vanuit de woonkamer ook zeezicht. Ingerichte open keuken voorzien van alle toestellen (Miele). Bijkeuken met extra frigo. Tweede, formele eetplaats. Bureau. Master bedroom met dressing, aansluitende badkamer en fitness. 2 slaapkamers met elk een aanliggende douchekamer. Wasplaats/mudroom. Er is een hoofdingang en een dienstingang. Mogelijkheid tot aankoop garagebox voor 4 wagens in de residentie. Bezoek gaarne na afspraak op onze kantoren.

## Technische informatie

Bewoonbare oppervlakte	287m <sup>2</sup>
Oppervlakte terrein	380m <sup>2</sup>
EPC	53
Overstromingsgebied	Niet medegedeeld