



 4  1  128  77

Omschrijving

Appartementsgebouw (building) bestaande uit 2 appartementen en 1 inpandige garage, gelegen op één van de belangrijkste invalswegen van Knokke-Heist, vlakbij het station, Duinenwater en het centrum van Knokke. Het gebouw wordt casco en in zijn geheel aangeboden. Indeling van het gebouw: 1 inpandige garage met een achterliggende polyvalente ruimte en koer op de gelijkvloerse verdieping. Eerste en tweede verdieping: 1 appartement per verdieping met elk een bewoonbare oppervlakte van +/- 70m² per appartement. Mogelijkheid tot creatie van een extra (dak)verdieping mits het verkrijgen van een omgevingsvergunning. Tevens interessant voor (vrij) beroep of kantoor omwille van de goede visibiliteit en bereikbaarheid. Bezoek gaarne na afspraak in één van onze kantoren.

Technische informatie

Bewoonbare oppervlakte	128m ²
Oppervlakte terrein	77m ²
EPC	422
Overstromingsgebied	Niet medegedeeld
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Voorkooprecht	Nee
Dagvaarding	Nee