



 5  4  3  647  1737

Omschrijving

Een uitzonderlijke villa gelegen op een toplocatie in het Zoute. De eigendom situeert zich in een oase van rust, gelegen op een boogscheut van de "Royal Zoute Tennis Club", het strand en de zee. Deze parel schittert op een magnifiek perceel van 1.737 m² en is uiterst kwalitatief afgewerkt. De villa beschikt over alle mogelijke luxe en comfort. Samenstelling: inkomhal met vestiaire, gastentoilet en personenlift. Zeer mooie woonkamer met open haard, aanpalend een bureau en ruime eetplaats uitgevend op het zongerichte terras en de prachtig aangelegde tuin met zwembad. Uitzonderlijk mooi afgewerkte leefkeuken voorzien van alle comfort en huishoudtoestellen. Ruime bijkeuken met wijnfrigo en koelcel. Twee overdekte, zuidgerichte terrassen. Doorgang naar de garage. Eerste verdieping: Master bedroom met dressing en badkamer voorzien van ligbad, dubbele inloofdouche, dubbele lavabo en apart toilet. 2 ruime slaapkamers telkens voorzien van ingemaakte kasten en aansluitende badkamer. Op de tweede verdieping: Televisieruimte. Aparte bureau/4de slaapkamer. Fitnessruimte met douche en sauna/infrarood. Ruime garage voor drie wagens en fietsen. 2 laadpunten. De villa is voorzien van domotica, alarmsysteem, vloerverwarming, airco, lift.... De villa is van een zeldzame luxe en afgewerkt met de meest hoogstaande materialen. Bezoek graag na afspraak via één van onze kantoren.

Technische informatie

| | |
|------------------------|--------------------|
| Bewoonbare oppervlakte | 647m ² |
| Oppervlakte terrein | 1737m ² |
| EPC | 0 |
| Overstromingsgebied | Niet medegedeeld |