



 2  2  1  105

## Omschrijving

Uitzonderlijk appartement in een standingvolle residentie gelegen op de wandeldijk in het Zoute. Uniek, panoramisch zeezicht. Samenstelling: inkomhal met vestiaire en toilet. Ruime woon- en eetkamer uitgevend op terras met oninneembaar zeezicht. Ingerichte open keuken. Hoofdslaapkamer met bijhorende douchekamer en uitgevend op het zuidgerichte terras. Tweede, goed geproportioneerde slaapkamer met praktische douchekamer, eveneens uitgevend op het zuidgericht terras. Wasplaats. Berging. Mogelijkheid tot aankoop van een garagebox in de benedenverdieping van de residentie. Grote gemeenschappelijke fietsenberging. Huisbewaarder: maximale veiligheid. Bezoek gaarne na afspraak via één van onze kantoren.

## Technische informatie

|                              |                   |
|------------------------------|-------------------|
| Bewoonbare oppervlakte       | 105m <sup>2</sup> |
| EPC                          | 276               |
| Overstromingsgebied          | Niet medegedeeld  |
| Stedenbouwkundige vergunning | Ja                |