



 2  1  1  86  88  1

## Omschrijving

Nieuwbouw duplex-penthouse gelegen tussen de zeedijk en de Kustlaan, hartje Zoute, met mooi terras, zeezicht en zicht op de minigolf. Indeling: inkomhal met vestiairekast, bureel en wc. Lichtrijke woonkamer met ingemaakte kasten en rechtstreekse toegang tot het terras, met zeezicht en zicht op de minigolf. Halfopen keuken, volledig uitgerust met Miele toestellen en aansluiting voor was- en droogkast. Op de bovenliggende verdieping: master bedroom met ingemaakte kasten. Aparte douchekamer (inloopdouche, lavabo en wc). 2de volwaardige slaapkamer met ingemaakte kasten. Mogelijkheid tot aankoop van de meubelen en een garage in de nabije omgeving van het appartement. Splitsing grond- en constructiewaarde (nieuwbouw). Bezoek gaarne na afspraak in één van onze kantoren.

## Technische informatie

Bewoonbare oppervlakte 86m<sup>2</sup>  
Oppervlakte terrein 88m<sup>2</sup>  
EPC 112