



 6  5  1  502  910

## Omschrijving

Luxueuze villa, met oog voor detail, op een begerenswaardige ligging in het Zoute, op korte afstand van het strand en het Zwin. Samenstelling: inkom met personenlift (van -1 tot +1), vestiaire en wc. Grote woon- en eetkamer (gashaard) met grote vensterpartijen uitgevend op zongericht terras en tuin. Volledig geïnstalleerde open keuken. Praktische bijkeuken/wasplaats. Op de 1ste verdieping: luxueuze hoofslaapkamer met ruime dressing en badkamer voorzien van bad, douche, dubbele lavabo en toilet. 2de, 3de en 4de slaapkamer telkens voorzien van eigen douchekamer (douche, lavabo en toilet). Op de tweede verdieping: 5de en 6de slaapkamer. Praktische douchekamer. Technische berging en zolderruimte. Inpandige garage. Outdoor-parking voor meerdere wagens. Ruim kelderverdieping voorzien van wijnkelder en praktische berging. Airco en alarmsysteem. Prachtig aangelegde tuin. Bezoek graag na afspraak via één van onze kantoren. Aanrader!

## Technische informatie

Bewoonbare oppervlakte	502m <sup>2</sup>
Oppervlakte terrein	910m <sup>2</sup>
EPC	53
Verkavelingsvergunning	Nee
Voorkooprecht	Nee
Dagvaarding	Nee