



 3  2  131  131

## Omschrijving

Smaakvol gerenoveerd appartement (7,5m gevelbreedte!) met uitzonderlijk zicht op Rubensplein, strand en zee. Samenstelling: inkom met vestiaire en toilet. Luxeuzee open keuken met alle huishoudtoestellen (Gaggenau). Ruime woon- en eetplaats met wijds zeezicht. Master bedroom met ingemaakte kasten, badkamer en uitgevend op terras achteraan. 2 slaapkamers. 1 praktische douchekamer. Berging met aansluiting voor was- en droogkast. Kelder. Bezoek gaarne na afspraak via onze kantoren.

## Technische informatie

Bewoonbare oppervlakte	131m <sup>2</sup>
Oppervlakte terrein	131m <sup>2</sup>
EPC	107
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkevelingsvergunning	Nee
Voorkooprecht	Nee