



 4  2  1  128  137

## Omschrijving

Luxeus vernieuwd hoekappartement in een standingvolle villaresidentie met mooi uitzicht op het Zegemeer, tegenover "La Réserve". Samenstelling: royale inkomhall met vestiaire en gastentoilet. Zonnige woon- en eetkamer met veel lichtinval en toegang tot terras met open zicht op het Zegemeer. Mooie open keuken voorzien van alle nodige luxe. Master bedroom met aansluitende douchekamer en terras. 2de en 3de slaapkamer. Praktische douchekamer. Op de bovenste etage van de residentie: gastenkamer. Mogelijkheid tot aankoop van een ruime garagebox met kelder in de residentie. Zeer hoogstaande afwerking. Bezoek graag na afspraak via één van onze kantoren.

## Technische informatie

Bewoonbare oppervlakte	128m <sup>2</sup>
Oppervlakte terrein	137m <sup>2</sup>
EPC	304
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Voorkooprecht	Nee