



 3  2  117  163  1

## Omschrijving

Mooi gerenoveerde woning met uitzicht over de polders. Indeling: inkom met gastentoilet. Lichtrijke woonkamer met open haard, aansluitend de eetkamer met toegang tot het terras.

Volledig ingerichte keuken met ontbijtruimte. Berging. Op de eerste verdieping 2 volwaardige slaapkamers waarvan 1 met terras en 1 douchekamer. Op de tweede verdieping een 3de slaapkamer met badkamer. De zolder verdieping kan eventueel als slaapkamer ingericht worden. Een aanrader voor wie van rust houdt.

## Technische informatie

Bewoonbare oppervlakte	117m <sup>2</sup>
Oppervlakte terrein	163m <sup>2</sup>
EPC	194
Overstromingsgebied	Niet medegedeeld