



 3  1  1  92  105  1

## Omschrijving

Prachtig vernieuwd en gemeubeld (RR interieur) hoekappartement, met uitzonderlijk breed uitzicht op Park 58, en op enkele passen van het strand en de zee. Samenstelling: inkomhall met vestiaire en toilet. Ruime woon- en eetkamer, uitgevend op het grote, zuidgerichte terras. Modern ingerichte open keuken (keukenblad in dekton). Hoofdslaapkamer met praktische ingemaakte kasten. 2de slaapkamer met ingebouwd stapelbed & bureau, eveneens met praktische ingemaakte kasten. Derde slaapkamer. Fietsenberging & privatieve berging. Garagebox voor 1 wagen in de benedenverdieping van de residentie aan € 65.000. Een veilige investering op een exclusieve ligging die de kieskeurigsten stellig zal bekoren. Bezoek gaarne na afspraak in één van onze kantoren.

## Technische informatie

Bewoonbare oppervlakte	92m <sup>2</sup>
Oppervlakte terrein	105m <sup>2</sup>
EPC	117
Stedenbouwkundige vergunning	Ja