



 6  5  1  289  988

## Omschrijving

Totaal gerenoveerde villa, ideaal gelegen op een rustige stand in het Zoute, op een terrein van 988m<sup>2</sup>. Samenstelling: inkomhal met vestiaire en gastentoilet. Ingerichte keuken voorzien van alle huishoudtoestellen (Miele). Gezellige woonkamer met open haard en eetkamer, beide voorzien van grote vensterpartijen uitgevend op groot zongericht terras en zeer mooie grote tuin met zwembad. Bureau. Berging/ wasruimte. Eerste verdieping: eerste slaapkamer met dressing en badkamer met bad, douche en toilet. Drie slaapkamers met elk een aparte douchekamer. Toilet op de nachthal. Tweede verdieping: vijfde en zesde slaapkamer voor dubbel bed. Praktische douchekamer en toilet op de nachthal. Inpandige garage & outdoorparking voor meerdere wagens. Aangelegde, zuidgerichte tuin met zwembad. Bezoek gaarne na afspraak op onze kantoren. Warm aanbevolen...

## Technische informatie

Bewoonbare oppervlakte	289m <sup>2</sup>
Oppervlakte terrein	988m <sup>2</sup>
EPC	198
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Voorkooprecht	Nee