



 4  3  2  219  496

## Omschrijving

Zeldzaam tuinappartement (hoek) gelegen in een standingvolle residentie, hartje Zoute en op slechts enkele passen van de wandeldijk en de "Royal Zoute Tennis Club". Inkom met vestiaire en toilet. Royale woon- en eetkamer met aansluitende bar uitgevend op zuidwestgerichte tuin en zuidgericht terras. Volledig ingerichte open keuken. Hoofdslaapkamer met ingemaakte kasten en bijhorende badkamer (bad, douche, dubbele lavabo en toilet). Tweede en derde slaapkamer met tussengelegen douchekamer (douche, lavabo, toilet). Vierde slaapkamer met aansluitende douchekamer. Privatieve kelder en mogelijkheid tot aankoop van een garage voor 2 grote wagens in de benedenverdieping van de residentie. Bezoek graag na afspraak via één van onze kantoren. Aanrader!

## Technische informatie

Bewoonbare oppervlakte	219m <sup>2</sup>
Oppervlakte terrein	496m <sup>2</sup>
EPC	393
Overstromingsgebied	Niet medegedeeld
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Voorkooprecht	Nee