



 5  2  1  325  570  2

## Omschrijving

Prachtige villa in een groene en rustige omgeving aan de rand van het Zoute. Uiterst luxueuze afwerking. Samenstelling: inkomhal met vestiaire en toilet. Grote leefruimte-bibliotheek met open haard (gas). Moderne keuken voorzien van alle huishoudtoestellen (Smeg). Ruime berging. Op de eerste verdieping: 3 zeer grote slaapkamers. 2 zeer luxueuze badkamers. Dressing/4de slaapkamer. Tweede verdieping: Zolderverdieping van 69m<sup>2</sup>, mogelijkheid 2 extra slaapkamers. De mooi aangelegde, zuidgeoriënteerde tuin beschikt over 2 grote terrassen in blauwe hardsteen. Praktische kelder. Inpandige garage en outdoor parking. Contacteer ons voor meer info of een bezoek.

## Technische informatie

Bewoonbare oppervlakte	325m <sup>2</sup>
Oppervlakte terrein	570m <sup>2</sup>
EPC	128
Voorkooprecht	Nee
Dagvaarding	Nee