



 4  3  1  298  623  2

Omschrijving

Recente villa, fraai gelegen op slechts een swing van de "Royal Zoute Golf Club". Samenstelling: inkom met vestiaire en toilet. Spacieuze woonkamer met open haard. Zonnige eetkamer uitgevend op terras en prachtige tuin met zwembad. Ruime open keuken voorzien van alle huishoudtoestellen. Bijkeuken met wasplaats en koelcel. 1e verdieping: Master bedroom met veel kastruimte en een volledige badkamer. Tweede ruime slaapkamer voorzien van ingemaakte kasten en aansluitende douchekamer. 2 goed geproportioneerde slaapkamers. Douchekamer. Zolder. Garage voor 1 wagen met elektrische poort. Meerdere autostaanplaatsen. Alarm, camerabewaking, warmtepomp, zonnepanelen, thuisbatterij, automatische besproeiing, domotica, etc... Luxe en distinctie aan de rand van de golfbanen! Bezoek gaarne na afspraak op onze kantoren.

Technische informatie

Bewoonbare oppervlakte	298m ²
Oppervlakte terrein	623m ²
EPC	105
Overstromingsgebied	Niet medegedeeld
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Voorkooprecht	Nee
Dagvaarding	Nee