



 4  4  1  308  1136

## Omschrijving

Alleenstaande villa, gelegen in een nieuwe villawijk op een boogscheut van de manège Ponderosa en slechts op enkele minuutjes van het Zoute. Samenstelling: inkomhall, vestiaire en toilet. Gezellige woon- en eetkamer met deurvensters openend op zonneterras en tuin. Keuken met alle huishoudapparaten. Wasplaats. Berging met voorraadkast. 2 Slaapkamers elk met aansluitende badkamer. Master bedroom met aansluitende badkamer. Bovenverdieping: Gezellige slaapkamer met badkamer. Ruime zolderruimtes (mogelijkheid tot het creëren van extra slaapkamers). Garage voor 2 wagens. Outdoorstaanplaats. Deze klassevolle villa is rustig gelegen in een mooie villawijk. Bezoek graag na afspraak op één van onze kantoren.

## Technische informatie

Bewoonbare oppervlakte	308m <sup>2</sup>
Oppervlakte terrein	1136m <sup>2</sup>
EPC	0
Overstromingsgebied	Niet medegedeeld